

**АКТ**

**сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома  
весеннего осмотра**

г.Еманжелинск ул.Заводской 4

" 20" мая 2019г.

Комиссия в составе :

1)главного инженера ООО"УК Бастион" М.М.Кальницкого,

2)инспектора КТИ ООО "УК Бастион" Н.А.Лисюковой,

3)зам.директора ООО "УЮТ" Р.В.Солоновича,

4)председателя совета МКД по адресу ул.Заводской 4

составила настоящий акт весеннего осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома №4 по ул.Заводской г.Еманжелинск.

**Общие сведения по строению**

Год постройки 1952

Материал стен шлакоблочные

Число этажей 2 Количество подъездов 2

Наличие подвалов и полуподвалов подвал

Общая площадь помещений 821,7м<sup>2</sup>

В том числе :

Жилая 765,0м<sup>2</sup>

Количество квартир 12

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующие:

<b>Наименование конструктивных элементов</b>	<b>Техническое состояние элементов общего имущества МКД</b>
1.Фундамент	Хорошее
2.Наружные и внутренние капитальные стены	Хорошее
3.Перегородки	Хорошее
4.Перекрытия :	
чердачные	Удовлетворительное
междуэтажные	Удовлетворительное
подвальные	
другое	
5.Крыша	Хорошее
6.Полы	Удовлетворительное
7.Проемы:	
окна	Хорошее
двери	Хорошее
другое	
8.Отделка	
внутренняя	Удовлетворительное
наружная	Хорошее

другое	
9.Механическое ,электрическое, санитарно -техническое и иное оборудование , вт.ч.: мусоропровод лифт вентиляции	Хорошее
10.Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	
электроснабжение	Хорошее
холодное водоснабжение	Хорошее
горячееводоснабжение	Отсутствует
водоотведение	Хорошее
газоснабжение	Хорошее
отопление (от внешних котельных)	Хорошее
11.Крыльца	Отсутствует
12.Межпанельные стыки	Отсутствует

Выводы и рекомендации комиссии:

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

	_____	_____
	<i>Сидоров</i>	<i>Сидорова Р.В.</i>
подпись	_____	Ф.И.О.
	<i>М</i>	<i>Бажинский М.М.</i>
подпись	_____	Ф.И.О.
	<i>Р</i>	<i>Сотников Р.В.</i>
подпись	_____	Ф.И.О.
	_____	_____
подпись	_____	Ф.И.О.
	<i>М</i>	<i>Журавлев А.С.</i>
подпись	_____	Ф.И.О.

*Директор*  
\_\_\_\_\_

" " 20 г.

